



Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie zamówienia na usługi społeczne (zgodnie z art. 359 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych – (t.j.: Dz. U. 2019 poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, według przepisów właściwych dla zamówień klasycznych w trybie podstawowym bez negocjacji (zgodnie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp), na: „*Wykonywanie usługi ochrony obiektów i obsługi portierni, prowadzenie monitoringu wizyjnego oraz nadzór i obsługę parkingów płatnych*” Miejskiego Centrum Medycznego im. dr. Karola Jonschera w Łodzi. (Numer postępowania: 19/2021).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE DO SWZ

W związku z zapytaniem do SWZ, jakie wpłynęło od Wykonawcy, Zamawiający wyjaśnia:

1. Pytanie: (Dot. zapisów SWZ) W związku z udzieloną dnia 07.06.2021 r. odpowiedzią na pytanie nr 11 do postępowania pn. „Wykonywanie usługi ochrony obiektów i obsługi portierni, prowadzenie monitoringu wizyjnego oraz nadzór i obsługę parkingów płatnych Miejskiego Centrum Medycznego im. dr. Karola Jonschera w Łodzi” - nr postępowania: 19/2021 uprzejmie prosimy o doprecyzowanie w jaki sposób Zamawiający oszacował miesięczną stawkę prowizji dla Zamawiającego wynikającą z prowadzonej działalności parkingowej na terenie Miejskiego Centrum Medycznego im. dr. Karola Jonschera w Łodzi (ul. Milionowa 12b, ul. Przyrodnicza 7/9) a mianowicie 6150 zł brutto? W odpowiedzi nr 11 z dnia 07.06.2021 na pytanie zadane przez obecnego Wykonawcę usługi miesięczny utarg stanowi obecnie kwotę około 3000 zł brutto za miesiąc, skąd więc się wzięła wartość 6150 zł brutto? Jest to kluczowa informacja dla prawidłowego skalkulowania ceny i nie podanie jej do publicznej wiadomości, faworyzuje obecnego wykonawcę.

Odpowiedź: Określając miesięczną stawkę prowizji dla Zamawiającego wynikającą z prowadzonej działalności parkingowej na terenie Miejskiego Centrum Medycznego im. dr. Karola Jonschera w Łodzi (ul. Milionowa 12b, ul. Przyrodnicza 7/9) Zamawiający uwzględnił wielkość parkingu przeznaczonego do prowadzenia działalności oraz ilości klientów potencjalnie mogących korzystać z tych miejsc. Ponadto nie bez znaczenia w tym zakresie były stawki prowizji z tytułu prowadzonego parkingu, oferowane dotychczas przez Wykonawców w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego. Dla porównania: w ubiegłym roku średnia wartość oferowanych prowizji miesięcznych wynosiła: ok. 6 200,00 zł brutto, przy min. wymaganej przez Zamawiającego prowizji - 4 305,00 zł brutto. Natomiast w unieważnionym w ostatnim czasie przetargu średnia wartość oferowanych prowizji to ok. 9 300,00 zł brutto, podczas gdy Zamawiający wymagał min. 6 150,00 zł brutto.

Dyrektor
Miejskiego Centrum Medycznego
im. dr. Karola Jonschera w Łodzi
/-/ mgr Konrad Łukaszewski