

Łódź, dnia 30 września 2019 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.119.1.2019

P O S T A N O W I E N I E

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity, Dz. U. 2019 r., poz. 1372) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity, Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Strony - Miejskiego Centrum Medycznego im. dr Karola Jonschera w Łodzi reprezentowanej przez Pełnomocnika – Pana Mariusza Gaworczyka Final Sp. z o.o. w z siedzibą w Łodzi przy ul. Niciarnianej 2/6 oraz dokumentacji pt.: „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej przebudowy pawilonu B na terenie Miejskiego Centrum Medycznego im. Dr Karola Jonschera w Łodzi przy ul. Milionowej 14” sporządzonej w czerwcu 2019 r. przez rzeczoznawcę budowlanego dr inż. Jana Kozickiego – oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Marka Jasińskiego – nr upr. 454/2003, dotyczącej zaakceptowania rozwiązań technicznych proponowanych w ww. ekspertyzie, wobec pozostawienia następujących niezgodności z przepisami w pawilonie B bez kondygnacji piwnicy:

- 1) przekroczenia długości dojścia ewakuacyjnego dla jednego kierunku ewakuacji wynoszącej do 23,9 m na parterze, I piętrze i poddaszu, wobec wymaganej długości nie przekraczającej 10 m,
- 2) spoczników w klatce schodowej północnej w piwnicy zawężonych do wymiaru 0,91 m oraz na pozostałych kondygnacjach do wymiaru co najmniej 1,47 m z przewężeniem 1,36 m na I piętrze, wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,5 m,
- 3) spoczników w klatce schodowej południowej w piwnicy zawężonych do wymiaru 1,09 m oraz na pozostałych kondygnacjach do wymiaru co najmniej 1,38 m z przewężeniem 1,28 i 1,29 m na parterze i na I piętrze, oraz na poddaszu do wymiarów 1,09 i 1,43 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,5 m,
- 4) biegów klatki schodowej południowej w piwnicy o szerokości 1,18 m oraz 1,24 m na pozostałych kondygnacjach, wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,4 m,
- 5) wysokości stopni schodów w klatce schodowej północnej i południowej o wymiarze 0,165 m, wobec wymaganej nie większej niż 0,15 m,
- 6) biegu schodów na poddaszu w komunikacji przy klatce schodowej północnej o wymiarze 1,33 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,4 m,
- 7) spocznika schodów na poddaszu w komunikacji przy klatce schodowej północnej o szerokości 1,05 m, wobec wymaganej szerokości co najmniej 1,5 m,

09.07.2019 r.), a także pisma uzupełniającego z dnia 03 września 2019 r. (data wpływu: 09.09.2019 r.)

- „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej przebudowy pawilonu B na terenie Miejskiego Centrum Medycznego im. dr Karola Jonschera w Łodzi przy ul. Milionowej 14” sporządzonej w czerwcu 2019 r. przez rzeczoznawcę budowlanego dr inż. Jana Kozickiego – oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Marka Jasińskiego – nr upr. 454/2003,
- dokumentacji rysunkowej załączonej do niniejszej ekspertyzy technicznej.

Przedmiotem ekspertyzy jest przebudowa pawilonu „B” na terenie Miejskiego Centrum Medycznego im. dr Karola Jonschera w Łodzi przy ul. Milionowej 14, obejmująca pomieszczenia parteru, piętra i poddasza. Piwnica znajduje się poza zakresem opracowania. Przedmiotowy budynek ze względu na wysokość kwalifikowany jest do budynków średniowysokich (SW). Ze względu na swoje przeznaczenie zakwalifikowany jest do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Według tut. organu w celu zapewnienia właściwego stanu ochrony przeciwpożarowej i bezpieczeństwa użytkowników budynku konieczne jest spełnienie dodatkowych uwarunkowań. Z uwagi na wysokość budynku same okna oddymiające nie zapewnią skutecznego oddymiania klatek schodowych, ze względu na ich podatność na warunki atmosferyczne (m.in. wiatr) Stąd też tut. Organ uznał za konieczne wyposażenie klatek schodowych w wentylator z nawiewem mechanicznym wspomagający usuwanie dymu z klatki. Wyposażenie to powinno zostać poprzedzone niezbędnymi obliczeniami inżynierskimi lub wykonaniem symulacji „CFD”, potwierdzające skuteczność dobranego wentylatora. Skuteczna wentylacja zapewni warunki do przeprowadzenia bezpiecznej ewakuacji osób z budynku, w którym będą przebywać osoby ograniczonej zdolności poruszania się z poszczególnych kondygnacji budynku drogą wolną od gorących gazów pożarowych i toksycznych produktów spalania na zewnątrz rozpatrywanego obiektu.

Ponadto tut. Organ uważa, że wnioskowanie o zawężenie spocznika na poddaszu przy otwartych drzwiach do wymiaru 0,66 m jest bezzasadne. Powyższe zawężenie dotyczy drzwi przeciwpożarowych w klasie odporności ogniowej EI 30 a takie drzwi, ażeby zachować swoje własności muszą być wyposażone w samozamykacz. Zostało to również unormowane w § 242 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity, Dz. U. z 2015 r., poz. 1422 ze zm.)

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru wynoszące 20 dm³/s realizowane jest z trzech hydrantów na miejskiej, obwodowej sieci wodociągowej zlokalizowanych w odległości do 75 m od przedmiotowego budynku.

Projekty branżowe zastosowanych w budynku urządzeń przeciwpożarowych powinny zostać uzgodnione z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia ich do użytkowania jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób, potwierdzających prawidłowość ich działania.

Oprócz rozwiązań wskazanych w ww. „Ekspertyzie...” analizowany obiekt powinien spełniać inne wymagania określone w aktualnie obowiązujących przepisach z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

Łódź, dnia 30 września 2019 r.



**Łódzki Komendant Wojewódzki
Państwowej Straży Pożarnej
w Łodzi**

WZ.5595.119.2.2019

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 6a ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity, Dz. U. 2019 r., poz. 1372) oraz § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), po rozpatrzeniu wniosku Strony – Miejskiego Centrum Medycznego im. Dr Karola Jonschera w Łodzi reprezentowanej przez Pełnomocnika – Pana Mariusza Gaworczyka Final Sp. z o.o. w z siedzibą w Łodzi przy ul. Niciarnianej 2/6 oraz dokumentacji pt.: „Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej przebudowy pawilonu B na terenie Miejskiego Centrum Medycznego im. Dr Karola Jonschera w Łodzi przy ul. Milionowej 14” sporządzonej w czerwcu 2019 r. przez rzeczoznawcę budowlanego dr inż. Jana Kozickiego – oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr inż. Marka Jasińskiego – nr upr. 454/2003, wobec pozostawienia następujących niezgodności z przepisami występującymi w pawilonie B (bez kondygnacji piwnicy):

1. Drogi pożarowej o szerokości co najmniej 3,5 m oraz co najmniej 3 m w miejscu łopatki do zawracania od północy (zgodnie z częścią rysunkową załączonej ekspertyzy technicznej), wobec wymaganej szerokości co najmniej 4 m,
2. Drogi pożarowej oddalonej od ściany budynku na odległość co najmniej 2,8 m, wobec wymaganej odległości między 5-15 m,
3. Promieni skrzywienia zewnętrznego łuku drogi pożarowej wynoszącego co najmniej 4,7 m, wobec wymaganej wartości co najmniej 11 m

wyraża się zgodę

na zastosowanie rozwiązań zamiennych w stosunku do wymienionych w § 12 ust. 2 i 11 oraz § 13 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), pod warunkiem

1. Zapewnienia dla całej drogi pożarowej (w sposób zaznaczony w części graficznej załączonej ekspertyzy technicznej) nośności umożliwiającej przejazd pojazdów o nacisku na osi na nawierzchnię co najmniej 100 kN.
2. Trwałego oznakowania w miejscu widocznym drogi pożarowej znakiem pionowym z informacją „droga pożarowa, nie zastawiać” oraz znakiem drogowym B-36 „zakaz zatrzymywania się”.

POUCZENIE

Od niniejszego postanowienia służy stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38 za pośrednictwem Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi, ul. Wólczańska 111/113 kod. 90-521 Łódź, w terminie siedmiu dni od dnia jego doręczenia.

Otrzymuje:

1. Pan Mariusz Gaworczyk
FINAL Sp. z o.o.
ul. Niciarniana 2/6, 92 – 208 Łódź
2. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Łodzi
ul. Warecka 3, 91-202 Łódź
2. Komenda Miejska PSP w Łodzi
ul. Zgierska 47, 91-446 Łódź

4/MW/



ŁÓDZKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ W ŁÓDZI
z up.

st. bryg. mgr inż. Marek JANKOWSKI
Z CAŁOŁÓDZKIEGO KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO