Świadczenie usług serwisowych
(tj. okresowych przeglądów / konserwacji): dźwigów, instalacji solarnej, urządzeń i instalacji elektroenergetycznych stacji ŚN i rozdzielni NN, sprężarek powietrza technicznego i medycznego, centralnej stacji pomp próżniowych oraz generatora tlenu, systemu alarmowego zainstalowanego w pomieszczeniach Apteki, instalacji elektrycznej NN, układu dozowania dwutlenku chloru, stacji uzdatniania wody, urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych w Miejskim Centrum Medycznym im. dr. Karola Jonschera w Łodzi
(*Postępowanie nr: 39/2018*)

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU (Usługa)

Zamawiający: **Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi**
Adres: ul. Milionowa 14, 93-113 Łódź
Adres strony internetowej: bip.jonscher.pl
Faks: (042) 67-61-785, tel. (042) 67-61-790

Określenie przedmiotu zamówienia:
1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług serwisowych (zwanych dalej „przeglądem, konserwacją):
   1) dźwigów (Zakres I),
   2) instalacji solarnej (Zakres II),
   3) urządzeń i instalacji elektroenergetycznych stacji ŚN i rozdzielni NN (Zakres III),
   4) sprężarek powietrza technicznego i medycznego, centralnej stacji pomp próżniowych oraz generatora tlenu (Zakres IV),
   5) systemu alarmowego zainstalowanego w pomieszczeniach Apteki (Zakres V),
   6) instalacji elektrycznej NN (Zakres VI),
   7) układu dozowania dwutlenku chloru (Zakres VII),
   8) stacji uzdatniania wody (Zakres VIII),
   9) urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych (Zakres IX)

w Miejskim Centrum Medycznym im. dr. Karola Jonschera w Łodzi, w lokalizacji przy ul. Milionowa 12B i 14, 93-113 Łódź; ul. Przyrodniczej 7/9, 91-480 Łódź oraz ul. Leczniczej 6, 93-173 Łódź.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki nr 2 do SIWZ (formularz asortymentowo-cenowy) i 3 do SIWZ (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).
3. W Zakresie IX Zamawiający wymaga, aby Wykonawca (lub Podwykonawca) posiadał autoryzację producentów urządzeń klimatyzacyjnych i wentylacyjnych do przeprowadzenia konserwacji.
4. Wszystkie prace objęte przedmiotem zamówienia:
1) prowadzone będą w ruchu ciągłym Centrum i nie jest przewidywane jego ograniczenie;
2) należy wykonywać z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia.
5. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej terenu objętego przedmiotem zamówienia. Termin wyznaczenia wizji lokalnej Wykonawca ustala z Zamawiającym (przed upływem terminu składania ofert) telefonicznie z pracownikiem Działu Techniczno-Administracyjnego Centrum – tel. (42) 676-18-00.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.35.61.00-9.
Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych w podziale na dziewięć zakresów.

Zamówienie poniżej 221.000 euro.
Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.
Termin wykonania zamówienia: Przeglądy objęte przedmiotem zamówienia należy wykonać w terminach określonych w załączniku nr 3 do SIWZ. Umowa zostanie zawarta na okres 24 m-cy.

Informacja na temat wadium: Zamawiający wymaga wniesienia wadium w maksymalnej wysokości: **17.200,00 zł.** Szczegółowe informacje dotyczące podziału wadium zawiera SIWZ. Wadium wniesione w pieniądzu musi znajdować się na koncie Zamawiającego najpóźniej do upływu terminu składania ofert.

Informacja o oświadczeniach lub dokumentach:
1. Zamawiający do oferty wymaga złożenia przez Wykonawców następujących dokumentów:

1.1 W zakresie potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku przesłanek wykluczenia:
oświadczenie Wykonawcy składane na podstawie art. 25a ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu (wg zał. nr 4 do SIWZ);

1.2 Inne dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest załączyć do oferty:
1) formularz ofertowy – wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem) (wg zał. nr 1 do SIWZ);

2) formularz asortymentowo-cenowy wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem) (wg zał. nr 2 do SIWZ);

3) szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Wykonawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem) potwierdzający spełnianie wymagań dotyczących oferowanych usług (stanowiący zał. nr 3 do SIWZ).

4) oryginał pełnomocnictwa lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę wystawiającą lub przez notariusza, jeżeli osobą podpisującą ofertę nie będzie osoba upoważniona na podstawie dokumentu określającego status prawny Wykonawcy. Dla pełnomocnictwa tego, zgodnie art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1827 ze zm.), nie jest wymagane uiszczenie opłaty;

2. Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona na podstawie kryteriów oceny ofert, na wezwanie Zamawiającego, zobowiązany będzie do przedłożenia dokumentów potwierdzających spełniania warunków udziału w postępowaniu, braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu oraz spełniania przez oferowane usługi określonych przez Zamawiającego wymagań:

2.1 W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp:

odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

2.2 W zakresie wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

1) w zakresie posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej:
Zamawiający odstępuje od opisu warunku określonego w tym punkcie.

2) w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej:
Zamawiający odstępuje od opisu warunku określonego w tym punkcie.

3) w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej:
Zamawiający odstępuje od opisu warunku określonego w tym punkcie.

2.3. W celu potwierdzenia, że oferowane usługi odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego:
Zamawiający odstępuje od opisu warunku określonego w tym punkcie.

3. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa w rozdz. V.2 pkt 1 tabeli SIWZ, składa dokument wystawiony w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Kryteria oceny ofert:
Cena – 60%;
Termin płatności – 40%.
Szczegółowe informacje dotyczące kryteriów oceny ofert zawiera SIWZ.

Aukcja elektroniczna nie będzie wykorzystana.
Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.
Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia, o którym mowa art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy w trybie zamówienia z wolnej ręki stanowiącego 20% wartości zamówienia podstawowego.

Zmiany umowy:

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w przypadku:
1) zmiany terminu realizacji poszczególnych przeglądów wynikających z umowy, której konieczność zaistniała wskutek okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, o czas wynikający z tych okoliczności, np. skoordynowania prac wynikających z zawartej umowy z pozostałymi pracami prowadzonymi u Zamawiającego;
2) zmiany obowiązujących przepisów prawa związanych z przedmiotowym zamówieniem;
3) zmiany terminu realizacji zamówienia wynikającej z decyzji innych instytucji;
4) przekształcenia firmy.

2. W przypadku zaistnienia którejkolwiek z okoliczności, określonych w pkt 1, Strony umowy zobowiązane będą przedłożyć wraz z prośbą o zmianę umowy, dokumenty potwierdzające zasadność takiej zmiany.

3. Zamawiający dopuszcza również zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:
1) stawki podatku od towarów i usług,
2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takiej sytuacji Strony zobowiązują się do podjęcia negocjacji mających na celu odpowiednią zmianę wysokości wynagrodzenia.

4. Negocjacje, o których mowa w pkt 3, wszczynane będą na umotywowany wniosek Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić i wykazać Zamawiającemu wpływ zmian, o których mowa w pkt 3, na koszty wykonania zamówienia przez

Wykonawcę. Wniosek Wykonawcy powinien zawierać szczegółowe wyliczenie wpływu zmian, o których mowa w pkt 3 na koszty wykonania zamówienia, poparte odpowiednimi dokumentami. Jeśli Wykonawca wykaże Zamawiającemu wpływ ww. zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Strony dokonają stosownych zmian umowy.

SIWZ dostępna jest na stronie internetowej bip.jonscher.pl oraz w siedzibie Zamawiającego.
Termin składania ofert: 27.11.2018r. godzina 10:00, miejsce: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi, ul. Milionowa 14, 93-113 Łódź, pawilon C, pokój nr 1 - sekretariat.
Termin otwarcia ofert: 27.11.2018r. godzina 10:15, miejsce: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi, ul. Milionowa 14, 93-113 Łódź, pawilon C, pokój nr 22 B (budynek Dyrekcji).
Termin związania ofertą: 30 dni (od ustalonej daty składania ofert).

Ogłoszenie zamieszczono w Biuletynie Urzędu Zamówień Publicznych, na tablicy informacyjnej w siedzibie Zamawiającego oraz na stronie internetowej: bip.jonscher.pl w dniu 19.11.2018r.

Dyrektor
Miejskiego Centrum Medycznego
im. dr Karola Jonschera w Łodzi
/-/ mgr Konrad Łukaszewski