



OGŁOSZENIE POSTĘPOWANIA KONKURSOWEGO NR 4/2018

na dzierżawę powierzchni ścian w celu zainstalowania systemu płatnej telewizji szpitalnej (STS)
w Miejskim Centrum Medycznym im. dr. Karola Jonschera w Łodzi w lokalizacji: ul. Przyrodnicza 7/9.

Wydzierżawiający: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi (dalej: „Centrum”).

Adres: ul. Milionowa 14, 93-113 Łódź

Adres strony internetowej: bip.jonscher.pl

Faks: (042) 67-61-785, tel. (042) 67-61-790

Określenie przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem postępowania jest dzierżawa powierzchni ścian w celu zainstalowania systemu płatnej telewizji szpitalnej (STS) w Miejskim Centrum Medycznym im. dr. Karola Jonschera w Łodzi w lokalizacji: ul. Przyrodnicza 7/9.

W szpitalu wykonana jest instalacja kablowa (sieć) Systemu Telewizji Szpitalnej. Istniejącą instalację należy uzupełnić o sprzęt oraz brakujące odcinki sieci.

1. Wszelkie prace związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, Dzierżawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt.
2. Dzierżawca wykona prace montażowe bez zakłócenia prawidłowego funkcjonowania Centrum, nie naruszając spokoju pacjentów i po wcześniejszym uzgodnieniu harmonogramu prac z Działem Techniczno - Administracyjnym Centrum. Po dokładnym uzgodnieniu z personelem Centrum, Dzierżawca zainstaluje w wyznaczonych miejscach elementy systemu cyfrowej telewizji szpitalnej.
3. Dzierżawca zobowiąże się do wykonania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności z prawem budowlanym i przepisami przeciwpożarowymi w tym:
 - a) instalacja na uchwytych ściennych 27 odbiorników telewizyjnych LCD minimum 32 cale (ilość odbiorników może ulec zmianie), w systemie płatnym.
 - b) doprowadzenie okablowania sygnałowego i zasilającego do odbiorników telewizyjnych według obowiązujących przepisów.
 - c) w razie przejścia przewodem przez granice stref i wydzieleń pożarowych, należy uszczelnić masą ognioodporną odpowiednią do odporności pożarowej,
4. Dzierżawca uruchomi minimum 20 kanałów telewizyjnych polskojęzycznych.

Pozostałe wymagania:

- a) Należy wykonać przegląd istniejącej sieci i usunięcie ewentualnych usterek, wyregulowanie tłumienności sygnału, ułożenie brakującego okablowania,
- b) Należy zainstalować urządzenia sterujące telewizorami (automaty wrzutowe) umożliwiające dokonanie opłaty w postaci bilonu, w ilości jeden na każdą salę z zainstalowanym odbiornikiem,
- c) Odbiorniki TV muszą być wyprodukowane po roku 2016, posiadać po jednym pilocie i być dopuszczone do użytkowania w kraju zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- d) Na każdym odbiorniku TV lub automacie wrzutowym musi zostać umieszczony numer telefonu, pod którym będzie można zgłosić awarię.
- e) Dzierżawca udostępni minimum jeden bezpłatny kanał informacyjny, którym zarządzać i tworzyć będzie Centrum, przeprowadzi szkolenie minimum dwóch osób personelu Centrum,
- f) Czas reakcji na usunięcie uszkodzenia : maksymalnie 1 dzień roboczy,
- g) Po zakończeniu prac instalacyjno-montażowych Dzierżawca zobowiązany jest we własnym zakresie i na własny koszt uporządkować i doprowadzić pomieszczenia, w których dokonywał instalacji do stanu pierwotnego, między innymi: uszczelnić wywiercone otwory, zamontować sufit podwieszany, pomalować ściany i sufit, jeśli to konieczne, zlikwidować odpady itp.,
- h) Dzierżawca zainstaluje i uruchomi STS w terminie maksymalnie 21 dni od daty zawarcia umowy,
- i) **Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu, najpóźniej w chwili podpisania umowy zawartą na własny koszt polisę potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności – na sumę ubezpieczenia w kwocie 100.000,00 złotych.**

Termin składania ofert: 16/11/2018 do godz. 10:00,

Miejsce: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi, ul. Milionowa 14, 93-113 Łódź, pawilon C, pokój nr 1 - sekretariat.

Termin otwarcia ofert: 16/11/2018 do godz. 10:15,

Miejsce: Miejskie Centrum Medyczne im. dr. Karola Jonschera w Łodzi, ul. Milionowa 14, 93-113 Łódź, pawilon C, pokój nr 20

Termin związania ofertą: 30 dni (od ustalonej daty składania ofert).



Ofertę wraz z załącznikami należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

„Oferta na dzierżawę powierzchni ścian w celu zainstalowania systemu płatnej telewizji szpitalnej (STS) w Miejskim Centrum Medycznym im. dr. Karola Jonschera w Łodzi w lokalizacji: ul. Przyrodnicza 7/9”.

WARUNKI OGLĘDZIN PRZEDMIOTU PRZETARGU:

Oględzin miejsca przeznaczonego na system telewizji szpitalnej można dokonywać w dni robocze w godz. 8.00 – 15.00, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z pracownikiem Centrum tel. 42 676 18 00.

CENA WYWOŁAWCZA ZA DZIERŻAWĘ POWIERZCHNI: 25,00 zł netto miesięcznie za montaż każdego odbiornika w systemie płatnym. Ponadto Dzierżawca opłacać będzie opłatę za zużytą energię elektryczną na podstawie wskazań liczników energii elektrycznej według aktualnych stawek dostawcy energii. Licznik energii elektrycznej Dzierżawca zainstaluje na własny koszt.

OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- Formularz ofertowy** – wypełniony i podpisany przez osoby upoważnione do reprezentowania Dzierżawcy (zgodnie z dokumentem określającym status prawny Dzierżawcy lub dołączonym do oferty pełnomocnictwem) (wg zał. nr 1 do niniejszego ogłoszenia);
- Co najmniej **1 referencję z ostatnich 3 lat** wystawioną przez wynajmującego Dzierżawcy powierzchnie na prowadzenie działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego przetargu, zawierającej w szczególności informacje o terminowości płatności przez Dzierżawcę należności oraz należytego prowadzenia STS;
- Odpis z właściwego rejestru** lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- Oryginał pełnomocnictwa** lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę wystawiającą lub przez notariusza, jeżeli osobą podpisującą ofertę nie będzie osoba upoważniona na podstawie dokumentu określającego status prawny Dzierżawcy. Dla pełnomocnictwa tego, zgodnie art. 1 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1044 ze zm.), nie jest wymagane uiszczenie opłaty.
- Polisa potwierdzająca zawarcie umowy ubezpieczenia** w zakresie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na minimum 100 000,00 zł. sumy gwarancyjnej oraz w zakresie ryzyk losowych oraz od kradzieży z włamaniem oraz dewastacji.

OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI CENTRUM BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁO PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty zostaną ocenione przez Centrum w oparciu o następujące kryteria i ich znaczenie:

Lp.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
1.	Cena	70%	70 punktów
2.	Przekątna telewizora	20%	20 punktów
3.	Termin uruchomienia	10%	10 punktów

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty, w powiązaniu z wymienionymi kryteriami, Centrum będzie posługiwało się następującym wzorem:

$$\Sigma = Wp1 + Wp2 + Wp3$$

Gdzie: Wp1 - wartość punktowa za kryterium „Cena”
Wp2 - wartość punktowa za kryterium „Przekątna telewizora”
Wp3 - wartość punktowa za kryterium „Termin uruchomienia”

2.1. Zasady oceny kryterium „Cena” (Wp1). Kryterium „Cena” oceniane będzie wg wzoru:

$$Wp1 = R \times (Cmin / Cob)$$

Gdzie: R - ranga w ocenie (tj. 70 pkt)
Cmin - cena najkorzystniejszej oferty (najtańszej)
Cob - cena oferty badanej



2.2. Zasady oceny kryterium „Przekątna telewizora” (Wp2).

Ocena ww. kryterium zostanie dokonana na podstawie zadeklarowanej w ofercie przekątnej telewizora, przy czym minimalna wymagana przekątna telewizora wynosi 32 cali. Komisja przetargowa dokona oceny ofert w oparciu o kryterium „Przekątna telewizora” poprzez przyznanie punktów w następujący sposób:

- | | |
|------------------------------------|--------------|
| 1. przekątna 32 cale | Wp2 = 0 pkt, |
| 2. przekątna powyżej 33 do 40 cali | Wp2 = 10 pkt |
| 3. przekątna powyżej 40 | Wp2 = 20 pkt |

Maksymalna ilość punktów w kryterium „Przekątna telewizora” wynosi 20 pkt.

2.3. Zasady oceny kryterium „Termin uruchomienia” (Wp3).

Ocena ww. kryterium zostanie dokonana na podstawie zadeklarowanego w ofertach terminu uruchomienia, przy czym maksymalny termin uruchomienia wynosi 21 dni. Komisja przetargowa dokona oceny ofert w oparciu o kryterium „Termin uruchomienia” poprzez przyznanie punktów w następujący sposób:

- | | |
|--|--------------|
| 1. uruchomienie w terminie powyżej 14 do 21 dni | Wp3 = 0 pkt, |
| 2. uruchomienie w terminie powyżej 7 do 14 dni | Wp3 = 5 pkt. |
| 3. uruchomienie w terminie do 7 dni | Wp3 = 10 pkt |

Maksymalna ilość punktów w kryterium „Termin uruchomienia” wynosi 10 pkt.

INFORMACJE DODATKOWE:

1. Wyzierzawiający zastrzega sobie prawo zmiany warunków określonych w niniejszym ogłoszeniu, odwołania przetargu, przesunięcia terminu rozpatrzenia ofert oraz unieważnienia przetargu bez podania przyczyny (na podstawie art. 701 §3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.).
2. Umowa dzierżawy będzie zawarta na okres 3 lat z możliwością jej przedłużenia po uzyskaniu pozytywnej opinii Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych UMŁ.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym ogłoszeniu mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Regulamin postępowania przetargowego w zakresie dysponowania aktywami trwałymi (załącznik nr 1 do Zarządzenia Dyrektora Miejskiego Centrum Medycznego im. dr. Karola Jonschera w Łodzi nr 2/3/2016 z dnia 8 marca 2016r.), zwany dalej: Regulaminem, ma charakter wiążący dla uczestników niniejszego postępowania, można się z nim zapoznać w siedzibie Miejskiego Centrum Medycznego i na stronie internetowej Centrum.

Dyrektor
Miejskiego Centrum Medycznego
im. dr. Karola Jonschera w Łodzi
/-/ mgr Konrad Łukaszewski